

10月31日（月）より成田国際空港直行の高速バスが、上り下り合わせて1日30便運行します。

運賃は片道1,200円（WEB予約の場合、1,000円）、成田国際空港までは最短75分で到着し、大崎にお勤めの方、お住まいの方の成田国際空港へのアクセスが向上します。

また、羽田空港への直行便運行に向けた検討も進めおり、今後国内外からの更なる集客が期待されます。

【成田空港便に関するお問合せ】（一社）大崎エリアマネジメント 電話03-5719-0800



大崎駅周辺まち運営協議会会員一覧（平成28年9月末現在）（順不同）

大崎電気工業(株)	クアーズテック(株)	日本税理士会連合会
* (株)明電舎	税理士法人ゴーイング	日本ハム(株)
* アートヴィレッジ大崎セントラルタワー管理組合	コベルコ建機(株)	東日本旅客鉄道(株)大崎駅
* 大崎ウエストシティタワーズ全体管理組合	(株)金陽社	(株)藤木工務店
* 大崎ウィズシティ管理組合	新日鉄住金エンジニアリング(株)	(株)ブレインコア
* 大崎再開発ビル(株)	ステラ(株)	前田道路(株)
* オーバルコート大崎マークウエスト管理組合	ソニー(株)	萬寿野
* 北品川五丁目第1地区市街地再開発組合	(株)第一興商	三井不動産(株)
* ゲートシティ大崎街区管理組合	大久建設(株)	三井不動産レジデンシャル(株)
* 東京サザンガーデン建物管理組合連絡協議会	大成建設(株)	光村印刷(株)
* 東洋製罐グループホールディングス(株)	ダイワロイネットホテル東京大崎	医療法人社団優穂会三穂クリニック
* みずほ信託銀行(株)業務代行者(株)NBFオフィスマネジメント	高砂熱学工業(株)	(株)モスフードサービス
* (株)世界貿易センタービルディング	(株)テーオーシー	ヤスマ(株)
* (株)千代田グラビヤ	(株)寺岡精工	リバー興産(株)
* 大崎三丁目地区市街地再開発準備組合	(株)デンショー	大崎駅東口第4地区市街地再開発準備組合
(株)アイアカデミー	東京商工会議所品川支部	住友不動産株式会社
愛知産業(株)	(株)東光高岳	クリエイティブアウト
秋山産業(株)	巴工業(株)	D I Kマンション五反田
ウエストレジデンス大崎管理組合	ナセル(株)	他1社(社名非公開をご希望)
HRTニューオータニ(株)	西松建設(株)	<個人会員>
NSK土地建物(株)	日精ビル管理(株)	3名
大崎駅前郵便局(駅前、西口、ゲートシティの3局)	(株)NIPPON	<サポーター>
高周波熱錬(株)	日本土地建物(株)	4名
(株)神戸製鋼所	日本精工(株)	
小林運送(株)		* まち運営委員

編集後記

協議会会員のみなさまの多数のご出席のもと平成28年度定時総会では、これまでの活動を踏まえた新年度の事業計画の承認とともに、協議会会長として新たに渡辺会長が就任されることなどが決まりました。みなさまのご協力に対し厚くお礼申し上げます。

大崎の街をさらに発展させていくため、新会長を先頭に会員のみなさまとともに「まち運営」を進めていきたいと考えております。引き続きのご協力をよろしくお願い申し上げます。

また、会報に対するご意見やご要望、あるいはエリアマネジメント活動全般にかかるご提言などを事務局までお寄せいただければ幸いです。（大崎駅周辺まち運営協議会 事務局一同）



大崎駅周辺まち運営協議会 会報

協議会の活動報告

「大崎駅周辺まち運営協議会平成28年度定時総会」開催

平成28年7月21日（火）に「大崎駅周辺まち運営協議会平成28年度定時総会」を開催し、平成27年度活動報告及び決算書、平成28年度活動計画及び予算書が承認されました。

また、役員改選があり、会長に大崎電気工業株式会社の渡辺佳英氏、まち運営委員会委員長に大崎電気工業株式会社の根本和郎氏、顧問に品川区桑村正敏氏が新たに選任されました。



平成28年度定時総会
（於：ニューオータニ東京）

■平成28年度の事業計画（予算額）

今年度の事業計画は、総会の開催（240千円）、まち運営委員会（年4回程度）等の会議の開催、「しながわ夢さん橋」等イベントの実施（3,000千円）、会員拡大や活動PRのための情報発信を予定しており、以上の支出予算額としては予備費（541千円）を含み合計で3,781千円を計上しています。

これら支出を賄うための収入としては、会員のみなさまの会費・懇親会参加費（3,150千円）、イベントに対する公的機関からの補助金（30千円）等をもって賄います。

なお、特別会計（旧東五反田地区街づくり推進協議会より）として目黒川イルミネーションイベントへの協力協賛金（1,080千円）の支出を予定しています。

■役員等の選任結果

会長
 渡辺佳英（大崎電気工業株式会社代表取締役会長）
副会長
 稲村純三（株式会社明電舎代表取締役会長）
監事
 山口久行（税理士法人ゴーイング代表社員）
 赤坂祐一郎（ゲートシティ大崎街区管理組合理事長）
顧問
 桑村正敏（品川区副区長）
まち運営委員会委員長
 根本和郎（大崎電気工業株式会社常務取締役）
しながわ夢さん橋実行委員会委員長
 綱嶋信一

◆会長就任挨拶◆



大崎駅周辺まち運営協議会の会長に就任しました渡辺でございます。どうぞよろしくお願いいたします。

大崎駅周辺の再開発が始まる前、およそ35年前を思い起こしますと大崎駅は人がほとんど降りない駅でしたが、現在は大変賑わいのある駅となりました。これも品川区と地域関係者の多大なご努力とご協力のたまものと考えております。

大崎駅周辺約60haという広い地域を対象とした地域関係者による「まち運営」という試みは、全国的にも例のない取り組みです。協議会の設立から2年が経ち、品川区や地域関係者による「まち運営」が軌道に乗ってきたところです。

これからは、大崎を一つの街として融合させ、さらに発展させていくことが協議会に課せられた役割だと考えております。

皆様の一層のご支援、ご協力をお願い申し上げます。

大崎駅周辺まち運営協議会 会長 渡辺佳英



協議会の事業計画に従って必要なイベント等を実施するため「しながわ夢さん橋実行委員会」を設置しています

しながわ夢さん橋
実行委員会からの
お知らせ

平成 28 年度事業計画に基づき、まち運営委員会を 4 回程度開催し、まち運営プランの実現、地域課題の共有、街区間イベントの連携等に取組んでまいります。本年度第 1 回目（通算 9 回目）の委員会は下表のとおりです。

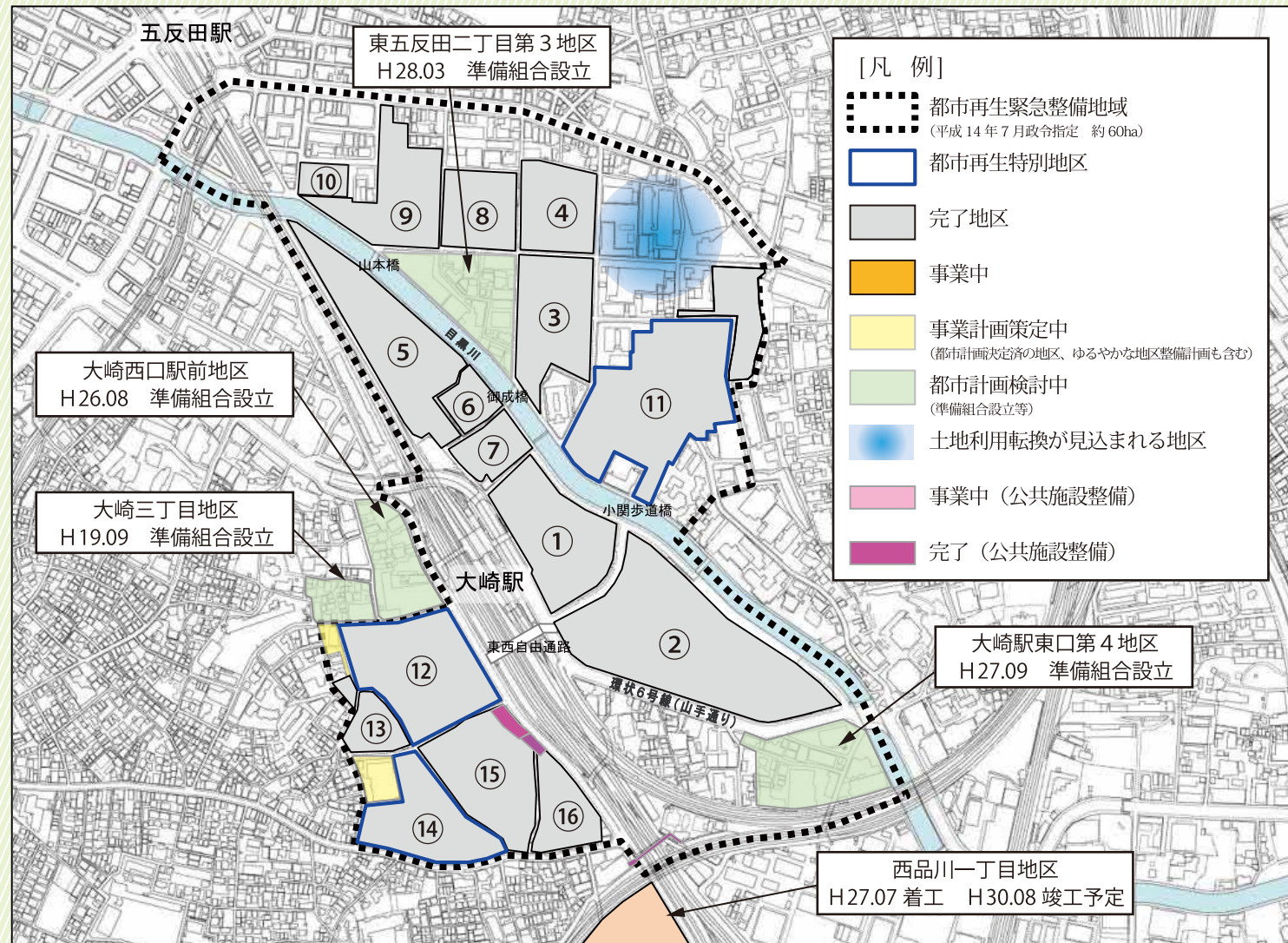
開催日		主な議題			
		協議会運営	地域の将来像	安全安心まちづくり	公開空地・公共空間の活用
第9回	H28.09.28	・定時総会開催結果報告	・まちづくり進捗状況共有	・地域課題共有 ・帰宅困難者対策	・街区イベント共有 ・イベント併催に向けた検討

地域の将来像

まち運営委員会では、大崎駅周辺で行われているまちづくりの進捗状況を情報共有しています。

大崎駅周辺のまちづくりは、関係権利者による「組合施行方式」の「市街地再開発事業」を中心に展開されていますが、平成 28 年 9 月現在、「大崎三丁目地区」、「大崎西口駅前地区」、「大崎駅東口第 4 地区」、「東五反田二丁目第 3 地区」の 4 つの準備組合がまちづくりに向けての活動を続けています。

位置	地区名称等	施設名称等	竣工年月
①	大崎駅東口第1地区	大崎ニューシティ	S62.01
②	大崎駅東口第2地区A地区	ゲートシティ大崎	H10.12
③	東五反田地区A地区	オーバルコート大崎	H13.06
④	東五反田地区B地区	大崎フォレストビルディング	H23.12
⑤	大崎駅東口第3地区A・B地区	アートヴィレッジ大崎	H19.01
⑥	—	大崎フロントタワー	H17.07
⑦	大崎駅東口第3地区C地区	大崎センタービル	H21.03
⑧	—	品川区立義務教育学校日野学園	H18.03
⑨	東五反田二丁目地区A地区	東京サザンガーデン	H22.06
⑩	東五反田二丁目地区C地区	ブラウドタワー東五反田	H21.01
⑪	北品川五丁目第1地区	パークシティ大崎	H27.05
⑫	大崎駅西口E東地区	ThinkPark	H19.08
⑬	大崎駅西口E南地区	ダイワロイネットホテル ウエストレジデンス大崎	H19.08(N敷地) H20.02(S敷地)
⑭	大崎駅西口中地区	大崎ウエストシティタワーズ	H21.09
⑮	大崎駅西口C地区	NBF大崎ビル	H23.03
⑯	大崎駅西口南地区	大崎ウイズシティ	H26.01



第9回まち運営委員会資料より



※天候等により、中止になる場合があります。また、イベント内容、場所、スケジュール、出演者等は予告なく変更になる場合があります。あらかじめご了承ください。

地域イベントへの協力

目黒川に咲かせる“冬の桜®”

「目黒川みんなのイルミネーション」
大崎の冬の風物詩である「目黒川みんなのイルミネーション」が期間を延長し、11月18日から来年1月9日まで開催されます。

また品川区のご協力により点灯区間も東急五反田駅
付近から居木橋まで約1.2キロに延長されます。

11月18日は、目黒川みんなのイルミネーション点灯式にあわせ、夢さん橋「光のつらら」なども同時点灯します。

大崎ハロウィンイベントの開催

まち運営委員会では「大崎のにぎわいの相乗効果とイベントによる一体感の創出」を目的に、各街区のイベントの併催に向けた取組みを始めました。

今年度は秋の風物詩となった「ハロウィンイベント」が、10月下旬に複数の街区にて開催されます。



【目黒川みんなのイルミネーション会場案内図】



※イベント内容、場所、スケジュール等は予告なく変更になる場合があります。
あらかじめご了承ください。